



Aika 19.03.2026, klo 17:00

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

- § 19 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 20 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 21 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 22 Ostotarjous Sorala- nimisestä tilasta.**
- § 23 Teknisen toimen tilinpäätös 2025**
- § 24 Tervalamminvuoren tuulivoimahankeen kaavoituksen aloittaminen**
- § 25 Kaavoituskatsaus 2026**
- § 26 Ilmoitusasiat**
- § 27 Muut asiat**



Osallistujat

Jarno Jääskeläinen, puheenjohtaja
Jouko Korhonen, 1. varapuheenjohtaja
Ari Lindgren, sihteeri
Teuvo Gråsten
Anne Karhunen
Satu Pirhonen
Anne-Mari Pynnönen
Jouko Turpeinen
Joni-Matti Kuikka, kunnanhallituksen pj.
Eliisa Liimatainen
Jarmo Matilainen
Anu Sepponen, kunnanjohtaja



§ 19

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosääntö 134 §).

Kokous on päätösvaltainen, kun se on kutsutaan koolle KunL:n 103:n mukaan. Kuntalain 103 §:n nojalla muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle hallintosäännön 127 - 130 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielinten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, jolla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 20

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rautalammin kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.



§ 21

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 136). Hallintosäännön §:n 137 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Ehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.



§ 22

Ostotarjous Sorala- nimisestä tilasta.

RauDno-2026-153

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 karttaote (1).pdf
- 2 kiinteistörekisteriote (9) (1).pdf
- 3 Ostotarjous sensuroitu.pdf

Pakarila-Kopipiniemi vesihuolto-osuuskunta on tehnyt ostotarjouksen kunnalle.

Kohteena on käytöstä poistettu Markkasenkankaan vedenottamon rautalammin kunnan osuus (51%), Savon Voiman sähköliittymä sekä Sorala- niminen tila, pinta-ala noin 1,15 ha. Pakarila- Koipiniemi vesihuolto-osuuskunta omistaa vedenottamosta 49%.

Tarjottu hinta on 9300,00 €.

Kunnalla ei ole käyttöä ko. alueella, eikä vedenottamon vettä voi käyttää suoraan sellaisenaan ilman puhdistuslaitteiston hankkimista. Tällä hetkellä alueen läpi kulkee ostotarjouksen tehneen osuuskunnan vesi.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää hyväksyä ostotarjouksen ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittaa myyntisopimus kunnan puolesta.



§ 23

Teknisen toimen tilinpäätös 2025

RauDno-2026-155

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Liitteet

1 TP25 + investoinnit.pdf

Tekninen toimi on valmistellut osaltaan vuoden 2025 tilinpäätöksen.

Toimintatuotot toteutui 102 % ollen yhteensä 3.018.569,00 €. 2% paremman tulon osuus on +61.722,00 €.

Toimintakulut toteutui 91 % ollen yhteensä -3.185.518,00 €. 9% säästön osuus on 326.437,00 €.

Vuosikatteen ollessa yhteensä 33 % -184.489,00 €.

Poistojen jälkeen tilikauden tulokseksi tuli -910.583 €, tilikauden toteuma toteutui 89 %:sesti, talousarvio alittui 111.295,00 €:lla.

Liitteenä tarkemmat luvut ja tiedot.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

Liittyy kokonaisvaltaisesti kuntamme strategiaan.

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy tilinpäätöksen 2025 ja esittää asiaa edelleen kunnanhallitukselle sekä kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.



Kunnanhallitus, § 204,04.09.2023
Kunnanvaltuusto, § 52,19.09.2023
Kunnanhallitus, § 260,23.10.2023
Tekninen lautakunta, § 33,09.06.2025
Kunnanhallitus, § 205,17.06.2025
Tekninen lautakunta, § 24, 19.03.2026

§ 24

Tervalamminvuoren tuulivoimahankeen kaavoituksen aloittaminen

RauDno-2023-447

Kunnanhallitus, 04.09.2023, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 Tuulivoiman_osayleiskaavan_aloituspyyntö_Tervalamminvuoren_hankkeelle_10.1.2023 (1) (1).pdf
- 2 Tuulivoiman_osayleiskaavan_sopimusluonnos_hankkeelle_Tervalamminvuori_10.1.2023 (1).pdf
- 3 POSELY_Kuulutus_Tervalamminvuoren_muutos_YVA (1).pdf
- 4 SolarWind, harkintapyyntö YVA-tarpeesta.pdf
- 5 Eriävä mielipide Tervalammin tuulivoimahankeen kaavoituksen aloittamiseen, Puranen ja Herranen.pdf

Solarwind Finland Oy on 1.7.2022 tiedustellut toimivaltaisen viranomaisen näkemystä (Pohjois-Savon ELY-keskus) YVA-menettelyn soveltamistarpeesta Rautalammin Tervalamminvuoren tuulivoimahankeessa.

ELY-keskus ilmoitti hankkeesta vastaavalle (Solarwind Oy) 19.7.2022, että mikäli tämä haluaa muutetusta hankkeesta uuden YVA-päätöksen, on päätöspyyntöä täydennettävä ainakin uusille voimakorkeuksille päivitetillä melu- ja välkevarjostusmallinnuksilla sekä arviolla voimaloiden näkyvyydestä lähi- ja kaukomaisemassa. Hankkeesta vastaava toimitti ELY-keskukselle pyydettyjä lisätietoja 29.8.2022 ja 5.9.2022.

Ennen uuden YVA-päätöksen tekemistä ELY-keskus varasi Rautalammin kunnalle, Suonenjoen kaupungille ja Pohjois-Savon liitolle mahdollisuuden esittää oman näkemyksensä YVA-menettelyn tarpeesta ja/tai päätöksenteossa huomioon otettavista seikoista. Kaikki osapuolet puolsivat YVA-menettelyä.

ELY-keskuksen 29.12.2022 tekemässään päätöksessä, ELY-keskus päätti, ettei YVA-menettelyä tarvita. (ELY-keskuksen tekemä päätös liitteenä)

Tuulivoima-asian esittelyssä on pidetty kaksi kuntalaisiltaa, joissa Solarwind on ollut mukana esittelemässä hanketta. Lisäksi tilaisuudessa on kuultu ELY-keskuksen asiantuntijaa.



Kunnanhallitus on vieraillut keväällä 2023 myös Tervalamminvuoren alueella ja tutustunut alueeseen. Lisäksi kaikilla kunnanvaltuutetuilla on ollut mahdollisuus olla mukana Pihtiputaan tuulivoima-alueelle tehdyssä tutustumismatkassa.

Nyt kyseessä olevan kokoluokan tuulivoimahankkeilta edellytetään ns. tuulivoimaosayleiskaavaa, jonka on täytettävä maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) yleiskaavalle säädetyt yleisvaatimusten (39 §) ja lisäksi myös tuulivoimaosayleiskaavan erityisvaatimukset (77 b §). Kaavan selvityksiä ja kuulemisia koskevat vaatimukset määräytyvät puolestaan maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen (MRA) perusteella (erit. MRL 9 ja 62 §:t sekä MRA 1 §).

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaan, että Tervalamminvuoren tuulivoimala hankkeen kaavoitusprosessi aloitetaan ja esittää kaavoitusprosessin aloittamista kunnanvaltuustolle. Kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan kaavoitussopimus ja neuvottelemaan teknisistä tarkennuksista.

Päätös

Tiina Puranen esitti, että kaavoitusta ei aloiteta. Tuomo Hänninen ei myöskään kannattanut kaavoituksen aloittamista eli hän kannatti Tiina Purasen esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä kannatettu vastaehdotus, puheenjohtaja päätti, että asiasta äänestetään. Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa", ne jotka kannattavat Tiina Purasen esitystä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitystä kannattivat Sinikka Korhonen, Jouko Korhonen, Anne Karhunen ja Matti Kärkkäinen. Tiina Purasen ehdotusta kannattivat Jussi Herranen, Tuomo Hänninen ja Tiina Puranen.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys tuli päätökseksi äänin 4-3.

Eriävä mielipide

Tiina Puranen ja Jussi Herranen jättivät asiasta eriävän mielipiteen (pöytäkirjan liitteenä).



Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 Tuulivoiman_osayleiskaavan_aloituspyyntö_Tervalamminvuoren_hankkeelle_10.1.2023 (1) (1).pdf
- 2 Tuulivoiman_osayleiskaavan_sopimusluonnos_hankkeelle_Tervalamminvuori_10.1.2023 (1).pdf
- 3 POSELY_Kuulutus_Tervalamminvuoren_muutos_YVA (1).pdf
- 4 SolarWind, harkintapyyntö YVA-tarpeesta.pdf
- 5 Eriävä mielipide Tervalammin tuulivoimahankkeen kaavoituksen aloittamiseen, Puranen ja Herranen.pdf
- 6 Eriävä mielipide Tervalamminvuoren kaavoituksen aloittamiseen, kv 19.9.2023.pdf

x

Ehdotus

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että Tervalamminvuoren tuulivoimalahankkeen kaavoitusprosessi aloitetaan. Kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan kaavoitussopimus ja neuvottelemaan teknisistä tarkennuksista.

Päätös

Puheenjohtaja esitti, että asia käsitellään kahdessa osassa. Ensin käsitellään kaavoituksen aloittaminen ja toisessa osassa kaavoitussopimus. Ehdotus hyväksyttiin.

1. Kaavoitus:

Tiina Puranen esitti, että kaavoitusta ei aloiteta Tervalamminvuoren alueella. Heikki Pietikäinen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja päätti, että koska oli tehty kannatettu vastaehdotus, asiasta äänestetään. Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat Tiina Purasen esitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa nimenhuuto äänestyksessä pohjaesitystä kannattivat Senja Hallivuori, Päivi Heikkinen, Reino Jäntti, Anne Karhunen, Tomi Karttunen, Jouko Korhonen, Sinikka Korhonen, Mika Koukkari, Matti Kärkkäinen, Kari Laitinen, Assi Mensonen ja Tuulikki Tiihanoff.

Vastaesitystä kannattivat Jussi Herranen, Sari Hintikka-Varis, Tuomo Hänninen, Sirpa Jalkanen, Raimo Kemppainen, Heikki Pietikäinen, Tiina Puranen, Henna Suosaari ja Jouko Turpeinen.

Puheenjohtaja totesi, että äänin 12-9 kunnanhallituksen pohjaesitys kaavoituksen aloittamisesta tuli päätökseksi.

2. Kaavoitussopimus:



Kunnanvaltuusto päätti lähettää kaavoitusopimuksen uudellen valmisteluun.

Eriävä mielipide

Tiina Puranen, Sirpa Jalkanen, Heikki Pietikäinen, Jussi Herranen, Tuomo Hänninen, Raimo Kemppainen, Henna Suosaari, Jouko Turpeinen ja Sari Hintikka-Varis jättivät eriävän mielipiteen (pöytäkirjan liitteenä).

Kunnanhallitus, 23.10.2023, § 260

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 Tuulivoiman_osayleiskaavan_aloituspyyntö_Tervalamminvuoren_hankkeelle_10.1.2023 (1) (1).pdf
- 2 Tuulivoiman_osayleiskaavan_sopimusluonnos_hankkeelle_Tervalamminvuori_10.1.2023 (1).pdf
- 3 POSELY_Kuulutus_Tervalamminvuoren_muutos_YVA (1).pdf
- 4 SolarWind, harkintapyyntö YVA-tarpeesta.pdf
- 5 Eriävä mielipide Tervalammin tuulivoimahankkeen kaavoituksen aloittamiseen, Puranen ja Herranen.pdf
- 6 Eriävä_mielipide_Tervalamminvuoren_kaavoituksen_aloittamiseen_kv_19.9.2023.pdf
- 7 Sopimus kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä SolarWind.pdf

Solarwind Finland Oy on 1.7.2022 tiedustellut toimivaltaisen viranomaisen näkemystä (Pohjois-Savon ELY-keskus) YVA-menettelyn soveltamistarpeesta Rautalammin Tervalamminvuoren tuulivoimahankkeessa.

ELY-keskus ilmoitti hankkeesta vastaavalle (Solarwind Oy) 19.7.2022, että mikäli tämä haluaa muutetusta hankkeesta uuden YVA-päätöksen, on päätöspyyntöä täydennettävä ainakin uusille voimakorkeuksille päivitetillä melu- ja välkevarjostusmallinnuksilla sekä arviolla voimaloiden näkyvyydestä lähi- ja kaukomaisemassa. Hankkeesta vastaava toimitti ELY-keskukselle pyydettyjä lisätietoja 29.8.2022 ja 5.9.2022.

Ennen uuden YVA-päätöksen tekemistä ELY-keskus varasi Rautalammin kunnalle, Suonenjoen kaupungille ja Pohjois-Savon liitolle mahdollisuuden esittää oman näkemyksensä YVA-menettelyn tarpeesta ja/tai päätöksenteossa huomioon otettavista seikoista. Kaikki osapuolet puolsivat YVA-menettelyä.

ELY-keskuksen 29.12.2022 tekemässään päätöksessä, ELY-keskus päätti, ettei YVA-menettelyä tarvita. (ELY-keskuksen tekemä päätös liitteenä)

Tuulivoima-asian esittelyssä on pidetty kaksi kuntalaisiltaa, joissa Solarwind on ollut mukana esittelemässä hanketta. Lisäksi tilaisuudessa on kuultu ELY-keskuksen asiantuntijaa.



Kunnanhallitus on vieraillut keväällä 2023 myös Tervalamminvuoren alueella ja tutustunut alueeseen. Lisäksi kaikilla kunnanvaltuutetuilla on ollut mahdollisuus olla mukana Pihtiputaan tuulivoima-alueella tehdyssä tutustumismatkassa.

Nyt kyseessä olevan kokoluokan tuulivoimahankkeilta edellytetään ns. tuulivoimaosayleiskaavaa, jonka on täytettävä maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) yleiskaavalle säädetyt yleisvaatimusten (39 §) ja lisäksi myös tuulivoimaosayleiskaavan erityisvaatimukset (77 b §). Kaavan selvityksiä ja kuulemisia koskevat vaatimukset määräytyvät puolestaan maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen (MRA) perusteella (erit. MRL 9 ja 62 §:t sekä MRA 1 §).

Kunnanvaltuusto käsitteli asiaa kokouksessaan 19.9.2023 ja päätösehdotuksen mukaisesti päätettiin, että Tervalamminvuoren tuulivoimalahankkeen kaavoitusprosessi aloitetaan. Lisäksi päätettiin, että kaavoitussopimusta tarkennetaan asiantuntija-apua käyttäen vielä muutamien kohtien osalta. Tarkennuksia toivottiin esim. seuraaviin kohtiin:

- kaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77§ mukaisesti sekä huomioiden kansalliset ja kansainväliset suositukset (melu, välke ym.)
- kunnan täytyy hyväksyä konsulttiyritys ja yrityksellä tulee olla näyttöjä onnistuneista prosesseista (siis. referenssejä) ja todennettua osaamista tuulivoimakaavan menestyksellisestä läpiviennistä
- kaavoitusprosessin kulujen vastuuprosessi tulee olla läpinäkyvä.
- Tarkennuksia tilanteeseen, että Solarwind päättää myydä hankkeen eteenpäin jolloin tulee varmistaa, että sopimus pohjaisvastuut siirtyy uudelle omistajalle
- Liitteiden osalta tarkennuksia

Valtuuston mielestä sopimus on niin tärkeä, että se tuodaan vielä kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ennen allekirjoittamista. Tarkennettu sopimusluonnos on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä tarkennetun kaavoitussopimuksen Rautalammin kunnan ja Solarwind Finland Oyn välillä ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimus Rautalammin kunnan puolesta.

Päätös

Kunnanjohtaja muutti pohjaesitystä siten, että sopimuksen liitteeksi laitetaan POSELY YVA päätös, Rautalampi Tervalamminvuori muutokset (POSELY 3.1.2023) ,joka sisältää kartan, ohjeistuksen ym. Muut liitteet poistetaan.

Heikki Pietikäinen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Jussi Herranen ja Tuomo Hänninen kannattivat esitystä.

Koska oli tehty kannatettu vastaehdotus, puheenjohtaja päätti, että asiassa äänestetään. Ne jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat Heikki Pietikäisen ehdotusta, äänestävät "ei".



Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitystä kannattivat Sinikka Korhonen, Anne Karhunen, Matti Kärkkäinen ja Jouko Korhonen. Heikki Pietikäisen esitystä kannattivat Tuomo Hänninen, Jussi Herranen ja Heikki Pietikäinen.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys tuli päätökseksi äänin 4-3.

Heikki Pietikäinen, Jussi Herranen ja Tuomo Hänninen jättivät eriävän mielipiteen valmisteluvirheen (liitteet) vuoksi.

Tekninen lautakunta, 09.06.2025, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 1. Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys_Tervalamminvuori_27.5.2025_Optimized.pdf
- 2 2. Kaavaselostus_Tervalamminvuori TOYK_30.5.2025.pdf
- 3 3. Kaavakartta_Tervalamminvuori_20250530.pdf
- 4 4. Yleiskaavakartta_Tervalamminvuori_20250530.pdf
- 5 4. Luontoselvitysraportti_Tervalamminvuori_JULKINEN_20250603.pdf
- 6 5. Arkeologinen inventointi_Heilu.pdf
- 7 6. Havainnekuvat_pakattu.pdf
- 8 7. OAS_30052025.pdf
- 9 8. OAS palautteet_30.5.2025.pdf
- 10 9. Arvoalueet ja kohteet_pakattu.pdf
- 11 10. Näkyvyysalueanalyysi_1.pdf
- 12 11. Maisemakuva.pdf
- 13 12. Arvoalueet ja kohteet.pdf
- 14 13. Maisemarakenne.pdf
- 15 16. Näkyvyysalueanalyysi.pdf
- 16 10. Havainnekuvat.pdf
- 17 14. Meluselvitys_AFRY.pdf
- 18 15. Välkeselvitys_AFRY.pdf

Tervalamminvuoren tuulivoimahankkeen kaava-aineisto on saapunut luonnoksena nähtäville, jotka löytyvät liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Hyväksyy luonnoksen nähtäville asettamiseksi ja esittää asiaa hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Kunnanhallitus, 17.06.2025, § 205

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 1. Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys_Tervalamminvuori_27.5.2025_Optimized.pdf
- 2 2. Kaavaselostus_Tervalamminvuori TOYK_30.5.2025.pdf
- 3 3. Kaavakartta_Tervalamminvuori_20250530.pdf
- 4 4. Luontoselvitysraportti_Tervalamminvuori_JULKINEN_20250603.pdf
- 5 5. Arkeologinen inventointi_Heilu.pdf
- 6 6. Havainnekuvat_pakattu.pdf
- 7 7. OAS_30052025.pdf
- 8 8. OAS palautteet_30.5.2025.pdf
- 9 9. Arvoalueet ja kohteet_pakattu.pdf
- 10 10. Näkyvyysalueanalyysi_1.pdf
- 11 11. Maisemakuva.pdf
- 12 12. Arvoalueet ja kohteet.pdf
- 13 13. Maisemarakenne.pdf
- 14 14. Meluselvitys_AFRY.pdf
- 15 15. Välkeselvitys_AFRY.pdf

Tervalamminvuoren tuulivoimahankkeen kaava-aineisto, jotka löytyvät oheisina liitteinä, on saapunut luonnoksena nähtäville.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus asettaa Tervalamminvuoren tuulivoimahankkeen kaavaluonnoksen nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta, 19.03.2026, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 Liite 9_Rautalammin_Tervalamminvuori_luonnosvaihe_lausunnot ja vastineet_2026_0216.pdf
- 2 Liite 8 - Luontoselvitysraportti_Tervalamminvuori_JULKINEN_20250603.pdf
- 3 Liite 7 - Arkeologinen inventointi_Heilu.pdf
- 4 Liite 6_Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys_Tervalamminvuori_16.2.2026.pdf
- 5 Liite 4 - Näkyvyysalueanalyysi_16.2.2026.pdf
- 6 Liite 5 - Havainnekuvat_16.2.2026.pdf
- 7 Liite 3_Tervalamminvuori_Meluselvitys_13.02.2026.pdf
- 8 Liite 3_Tervalamminvuori_Välkeselvitys.pdf
- 9 Liite 2 - OAS palautteet_30.5.2025.pdf
- 10 Liite 10_Kaavakartta_Tervalamminvuori_20260227.pdf
- 11 Liite 1_OAS_Rautalammin_Tervalamminvuori_16.2.2026.pdf
- 12 Kaavakartta_Tervalamminvuori_20260227.pdf
- 13 Kaavaselostus_Tervalamminvuori_20260227.pdf

Tervalamminvuoren tuulisoimaosayleiskaavasta on valmisteltu kaavaehdotus. Tervalamminvuoren tuulivoimaosayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Tavoitteena on, että osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kaavan tavoitteena on edelleen viiden kokonaiskorkeudeltaan enintään 252 metrisen (napakorkeus 166 m) ja nimellistehoaltaan 6,8 megawatin tuulivoimalan toteuttaminen alueelle, jolloin tuulivoima-alueen kokonaisteho on enintään 34 MW. Sähköverkkoon liittyminen tapahtuisi maakaapelein olemassa olevaa tieverkostoa seuraillen. Osayleiskaavassa alue on osoitettu pääosin maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1), jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-alueet). Tuulivoimalat on sijoitettava kokonaisuudessaan tv-alueen sisään. Kaavassa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Lisäksi kaavassa osoitetaan parannettavat nykyiset tielinjaukset sekä ohjeelliset uudet tielinjaukset, joiden varrella kaikki voimalat sijaitsevat ja joiden varrelle voimaloiden väliset maakaapelit on tarkoitus sijoittaa. Aluetta palveleva sähköasema on osoitettu kohdemerkinnällä (en). Kaavakartalla osoitetaan myös kaavaprosessin aikana laadittujen selvitysten yhteydessä tunnistetut arvokkaat luontokohteet sekä arkeologiset kulttuuriperintökohteet.

Kaavaluonnos kuulutettiin nähtäville 30.6.-4.8.2025 väliseksi ajaksi ja luonnosvaiheen yleisötilaisuus järjestettiin Rautalammin kunnantalolla 30.6.2025. Kaavaluonnoksen nähtävillä oloa jatkettiin 18.8.2025 saakka ja myös lausunnoille annettiin lisäaikaa 25.8.2025 asti. Nähtävillä olon aikana kaavaluonnoksesta saatiin kuusi lausuntoa ja 12 mielipidettä. Yhteenveto saapuneista lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin laaditut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 9.



Merkittävimmit lausunnoissa esiin nousseet asiat kaavaluonnoksesta olivat luontoselvityksissä todettujen kohteiden ja lajien huomiointi sekä vaikutusten arvioinnin tarkentaminen, ilmastovaikutusten laskeminen, paikallisesti merkittävien kulttuuriympäristöjen puuttuminen kaavaselostuksesta ja maisema- ja kulttuuriympäristöselvityksestä, sekä kaavan metsätaloutta rajoittavat kaavamääräykset.

Osallisten antamassa palautteessa tuulivoimaloiden rakentamista vastustettiin ja huolta herättivät muun muassa voimaloiden melu-, välke- ja maisemavaikutukset, sekä haitat lähialueen asukkaille ja vapaa-ajan asukkaille. Meluvaikutusten arvioinnin laskentamenetelmä, maisemavaikutukset ja voimaloiden sijoittuminen liian lähelle toisiaan kyseenalaistettiin. Myös hankealueen laajuus (liian pieni viidelle voimalalle) tuotiin esiin. Osallisten palautteissa myös tuotiin esiin tyytymättömyys luontoarvojen huomioimiseen ja sivuuttamiseen sekä tuulivoiman rakentamisen vaikutukset virkistykseen. Etenkin voimaloiden sijoittelu suhteessa lintuhavaintoihin aiheutti tyytymättömyyttä.

Kaavaehdotusta valmisteltaessa tuulivoimala numero 2 siirrettiin noin 610 m etelä-kaakkoon metsäautotien varteen, muita voimalapaikkoja on siirretty vain vähän tv-alueen sisällä. Kaava-alueen rajausta muuttui ja kaava-alueen pinta-ala on nyt noin 284 ha. Puolustusvoimilta on saatu uutta voimalasijoittelua vastaava hyväksyvä lausunto 2026.

Saatujen palautteiden perusteella kaavaehdotusta laadittaessa kaavakarttaan ja kaavaselostukseen tehtiin muutoksia ja täydennyksiä, sekä päivitettiin melu- ja välkeselvitykset, maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys, havainnekuvat ja näkyvyysalueanalyysi (ZVI) vastaamaan uutta tuulivoimaloiden sijoittelua. Havainnekuva-aineistoon lisättiin kolme yökuvaa eri etäisyyksiltä. Erityisesti täydennyksiä on tehty ilmastovaikutuksiin (luku 10.8), maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön (luku 10.2) sekä luonnonympäristöön kohdistuviin vaikutusten arviointeihin (luku 10.4). Kaavakartasta poistettiin luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alueen merkinnät (luo-1) liito-oravalle soveltuvilta alueilta, sillä kyseessä ei lain suojelamat lisääntymis- ja levähdysalueet. Yhtä huoltotien linjausta on muutettu uhanalaisen kasvilajin vaalimiseksi.

Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitykseen lisättiin paikallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä noin 6 km etäisyydellä suunnitelluista tuulivoimaloista Rautalammin yleiskaavaan, vanhoihin karttoihin ja ilmakuviin perustuen. Lisäksi arvioitiin karttatarkasteluihin ja aiempiin maastokäynteihin perustuen paikallisesti arvokkaita maisema-alueita, jotka sijaitsevat maatilojen tilakeskusten ympärillä. Maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön kohdistuvaa vaikutusten arviointia täydennettiin vastaavasti. Arkeologisen kulttuuriperinnön kohteisiin lisättiin muinaisjäännösten tunnuksat ja täydennettiin maisema- ja kulttuuriympäristöselvityksen liite 3 valtakunnallisesti arvokkailla arkeologisilla kohteilla.

Kaavaselostukseen lisättiin tieto maa-ainesottoalueista ja mustaliuske-esiintymistä (luku 4.9). Ilmastovaikutusten arviointia täydennettiin mm. arviolla puuston poistosta perustuen Luonnonvarakeskuksen puuston tilavuustietoihin v. 2023 ja hiilikartta-analyysillä, joka on ympäristöhallinnon luoma työkalu ilmastovaikutusten



määrälliseen arviointiin. Hiilivaraston pieneneminen on määrällisesti merkittävin ilmastovaikutus kaava-alueella, ja se liittyy suoraan puuston poistoon ja maaperän muutoksiin. Puuston tilavuus kaava-alueella on 46 161 m³ perustuen. Rakennettavilla alueilla puuston kokonaistilavuus on 3 171 m³ (noin 6,9 % kaava-alueen puuston kokonaistilavuudesta).

Melumallinnuksessa (AFRY, päivitetty 2026) valmistajan ilmoittamaan maksimilähtömelutasoon 106,9 dB(A) on lisätty varmuusarvo 2 dB (A), voimaloille on siis käytetty äänitehotasoa 108,9 dB(A). Näin määriteltynä selvityksessä käytetyt lähtömelutasot ovat ympäristöministeriön mallinnusohjeistuksen mukaisia melupäästön tunnusarvoja. Tuulivoimaloiden ympäristöstä 0,9–1,8 km etäisyydeltä on valittu kahdeksan reseptoripistettä (kolme loma-asuntoa ja viisi vakituista asuntoa). Meluvaikutukset ulottuvat Suonenjoen kaupungin puolelle. Hanketoimija on tehnyt kahdesta voimaloiden lounaispuolella olevasta loma-asunnosta melualueella, siksi näitä ei ole otettu huomioon melumallinnuksessa reseptoripisteinä. Mallinnuksen mukaan melutaso on 40 dB yhden vakituisen asunnon (R3) ja yhden loma-asunnon (R5) kohdalla. Muiden asuin- ja lomarakennusten kohdalla keskiäänitaso jää alle valtionneuvoston 40 dB(A):n ohjearvon. Mallinnustulosten perusteella keskiäänitaso ei ylitä valtioneuvoston asetuksen 40 dB(A):n ohjearvoa.

Välkeselvityksen (AFRY, päivitetty 2026) väkelaskenta on tehty mallintamalla sekä *todennäköinen välkeaika* että *teoreettinen maksimivälke*. Suomessa ei ole viranomaisten antamia yleisiä määräyksiä tai raja-arvoja tuulivoimaloiden muodostaman varjostusvälkkeen enimmäiskestoista eikä varjonmuodostuksen arviointiperusteista. Ympäristöministeriön tuulivoimarakentamisen suunnitteluohjeistuksessa esitetään käytettäväksi muiden maiden suosituksia välkkeen rajoittamisesta (Ympäristöministeriö 2012), joten arvoja verrataan Ruotsin, Tanskan ja Saksan ohjearvoihin. Mallinnusten perusteella vuotuinen välkevaikutus ylittää Ruotsin 8 tunnin ohjearvon yhden (mittauspiste R5) lähialueen kiinteistön kohdalla, jossa todennäköinen vuotuinen välkeaika on 8 tuntia 52 minuuttia. Muiden asuin- ja lomarakennusten kohdalla välkevaikutus jää alle Ruotsin 8 tunnin ohjearvon. Päiväkohtainen todennäköinen välkeaika alittaa Ruotsin 30 minuutin ohjearvon kaikkien alueen rakennusten kohdalla. Teoreettisen maksimivälkkeen vuotuinen välkeaika (Saksan 30 tuntia) ylittää Saksan raja-arvot neljällä rakennuksella (reseptoripisteet R1, R2, R3 ja R5) sekä päiväkohtainen välkeaika (Saksan 30 minuuttia) ylittää Saksan raja-arvot viidellä rakennuksella (reseptorit R1, R2, R3, R4 ja R5). On kuitenkin perusteltavampaa käyttää todennäköistä välkkeenvaikutusta, sillä Suomen olosuhteissa Saksan teoreettisen maksimivälkkeen ohjearvoihin vertaaminen voi antaa harhaanjohtavan kuvan välkevaikutuksesta. Suomessa aurinko paistaa eri kulmasta kuin Saksassa ja auringonpaisteen todennäköisyys on erilainen. Liiteaineistossa olevasta selvityksestä ja välkkeen ajoittumistaulukosta nähdään, että esimerkiksi pisteessä R2 välkettä esiintyy vain talvikuukausina, jolloin auringonpaisteen todennäköisyys on Suomessa alhainen tai auringonpaiste jää käytännössä puiden varjoon.

Kaavaselostukseen myös täydennettiin tieto Suonenjoella kesäkuussa 2025 vireille tulleista tuulivoimahankkeista (Huosiainen ja Oittilansalo). Kaavoitusaloitteiden perusteella Huosiaisten alustavalta hankealueelta on matkaa Tervalamminvuoren



suunnittelualueelle noin 1,5 kilometriä lounaaseen ja Oittilansalon alustavalta hankealueelta noin 7 kilometriä kaakkoon. Hankkeista ei ole saatavilla yksityiskohtaista tietoa Tervalamminvuoren kaavahankkeen ollessa ehdotusvaiheessa. Kyseiset hankkeet arvioivat aikanaan hankkeiden yhteisvaikutuksia.

Luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen myös Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 3. vaiheesta (aurinkovoima, vetytalous ja kauppa) on järjestetty viranomaiskuuleminen loppuvuonna 2025. Täydentävien tuulivoimapotentialisten alueiden tarkastelusta luovuttiin 3. vaihemaakuntakaavassa kokonaan. Tervalamminvuoren tuulivoimahanke viiden tuulivoimalan kokonaisuutena on kooltaan alle maakuntakaavassa osoitettavan tuulivoimahankerajan. Tervalamminvuoren tuulivoimaosayleiskaavan selostukseen päivitettiin 3. vaihemaakuntakaavaa koskevat tiedot edenneen maakuntakaavoituksen mukaiseksi. Tervalamminvuoren osayleiskaava-alueen länsipuolitse on 3. vaihemaakuntakaavassa osoitettu sähkönsiirtolinjan yhteystarve 2x400 kV + 110 kV (punainen katkoviivanuoli). Osayleiskaavaselostukseen lisättiin perusteluja tuulivoimaosayleiskaavan suhteesta maakuntakaavoitukseen (selostuksen luku 11.2) maakunnallisen viheryhteystarpeen ja sähkönsiirtolinjan osalta.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

Asia liittyy strategian kohtiin;

"Edistämme yritysten, asukkaiden ja investointien sijoittumista ja toimimista koko kunnan alueella"

"Edistämme kestäviä ilmasto- ja kiertotalousratkaisuja, vihreän siirtymän investointeja ja luonnon monimuotoisuutta"

"Pidämme kuntatalouden tasapainossa"

sekä suoraan kunnan ilmastosuunnitelmaan.

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä ja esittää edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi kaavatyötä koskevan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet sekä tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen ja siihen liittyvän valmisteluaineiston julkisesti nähtäville asetettavaksi AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä MRA 20 §:n mukaiset lausunnot.





§ 25

Kaavoituskatsaus 2026

RauDno-2026-154

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus 2026.pdf

Kunnan vuoden 2026 kaavoituskatsaus.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.



§ 26

Ilmoitusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren, tekninen johtaja, ari.lindgren@rautalampi.fi

Toimielimen tietoon esitellään seuraavat asiat:

- Paloaseman tutkimusmuistio (**Julkisuuslaki 24 § 1 mom. 7**) lähetetty sähköpostilla lautakunnan jäsenille esityslistan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Ilmoitusasiat merkitään tietoon saatetuksi.



§ 27

Muut asiat

Otetaan käsiteltäväksi jäsenten muut mahdollisesti esille ottamat asiat.